

Magyarnándor Község Önkormányzata  
Polgármesterének  
26/2021. (V.20.) határozata  
Fő út 16. szám alatti ingatlan helyiségeinek bérbeadásáról

Schmiedt Károly Magyarnándor Község Önkormányzatának Polgármestere az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva – a képviselő-testület tagjaival egyeztetve – az alábbi határozatot hozom:

1./ A képviselő-testület a 34/2020. (VII.06.) határozatával a Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti ingatlan első blokk, utcafronton lévő helyiségének bérlőjéül Kreszánné Petren Viktóriát jelölte ki, azonban a bérleti szerződés nem jött létre.

Takács Zsuzsanna 2694 Magyarnándor, Arany János út 9. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a helyiség bérletére vonatkozóan varróműhely és ajándékbolt üzemeltetése céljára.

Kérelme alapján Magyarnándor Község Önkormányzata a tulajdonában lévő 2694 Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti, 316 hrsz-ú ingatlan első blokk 25,3 m<sup>2</sup> méretű 1. helyiségére és a hozzátartozó vizesblokkra vonatkozóan 2021. június 1-jétől határozatlan időre az alábbi feltételekkel a kérelmezővel bérleti szerződést köt:

A bérlemény bérleti díja havi 30.000.-Ft. A 3/2021. (I.18.) határozat alapján a 2021. évi bérleti díjtól a Bérbeadó eltekint. A bérlemény közüzemi díjai – víz, gáz, villany – a Bérlőt terhelik. Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérlő a bérleményben székhelyet létesítsen.

2./ Bangó Dorottya 2694 Magyarnándor, Arany János út 9. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti, 316 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozóan kézipótlás és műkörmépítő vállalkozás létesítése céljából.

Kérelme alapján Magyarnándor Község Önkormányzata a tulajdonában lévő 2694 Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti ingatlan első blokk 14,1 m<sup>2</sup> méretű 2. helyiségére és a hozzátartozó vizesblokkra vonatkozóan 2021. június 1-jétől időre határozatlan időre az alábbi feltételekkel a kérelmezővel bérleti szerződést köt:

A bérlemény bérleti díja havi 17.000.-Ft. A 3/2021. (I.18.) határozat alapján a 2021. évi bérleti díjtól a Bérbeadó eltekint. A bérlemény közüzemi díjai – víz, gáz, villany – a Bérlőt terhelik. Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérlő a bérleményben székhelyet létesítsen.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Magyarnándor, 2021. május 20.

Schmiedt Károly  
polgármester