



Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2019. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 13-i testületi üléséről

Az ülés helye: Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

- 1./ Schmiedt Károly polgármester
- 2./ Laczkó Gábor alpolgármester
- 3./ Belák Vince Ottóné képviselő
- 4./ Galbács Tamás képviselő
- 5./ Lágymányosi Zoltán képviselő
- 6./ Petrenné Novák Edina képviselő
- 7./ Szabó Ervin képviselő

Hivatalból jelen van: Dr. Szabó Letícia Ágnes jegyző

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: köszöntötte a jelenlévőket megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, a 7 megválasztott képviselőből 7 fő jelen van.

A meghívóban közölt napirend tárgyalására tett javaslatot. Felkérte a képviselő-testületet szavazásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta a ülés napirendjét.

NAPIREND:

1. Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
2. Az általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
3. Magyarnándor, Fő út 9. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
4. A 2020-2034 évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészére megbízás adása.
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

5. Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Tanács delegált tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
6. A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2015 IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása, a rendeletbe foglalt egyszeri Támogatások 2019. évi mértékének megállapítása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
7. Pap Csaba és Pop Svitlana kérelmének elbírálása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. *Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról*
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az Mötv. 43. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen az Mötv. szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét. Az alakuló ülésen a képviselő-testület úgy döntött, hogy az azt követő ülésen kívánja az SZMSZ-t felülvizsgálni.

Az Mötv. előírásának megfelelően a jegyző elkészítette az szervezeti és működési szabályzat módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet, valamint a függelékek cseréjére vonatkozó határozati javaslatot, amelyet a képviselők kézhez kaptak.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban van-e kérdés, javaslat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletét

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete
Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XII.10.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A határozati javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, javaslat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

57/2019. (XI.13.) határozata

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XII.10.) önkormányzati rendelet függelék cseréjéről

(határozat szövege és mellékletei a jegyzőkönyvhöz csatolva)

2./ Az általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése

Előterjesztő: *Schmiedt Károly polgármester*

(Előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal megküldte a Nógrád megyei általános iskolai körzetek kijelölésének 2020/2021. tanévre vonatkozó tervezetét. Javasolja a körzetek meghatározásának a megküldött tervezet szerinti elfogadását.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

58/2019. (XI.13.) határozata

az általános iskolák felvételi körzetek véleményezéséről

Magyarnándor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatala által megküldött tájékoztatóban szereplő 2020/2021 tanévre vonatkozó Nógrád megyei általános iskolai körzeteket tartalmazó dokumentumot áttekintette, azzal egyetért és arra vonatkozóan módosító javallattal nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

3./ Magyarnándor, Fő út 9. szám alatti ingatlanra vételi ajánlat

Előterjesztő: *Schmiedt Károly polgármester*

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A Magyarnándor, Fő út 9. szám alatti ingatlant a tulajdonosa értékesíteni kívánja, mivel több éve nem él a településen. A tulajdonossal előzetesen tárgyalást folytatott a szóban forgó ingatlan értékesítésére vonatkozóan, mivel az a település központjában, az önkormányzat tulajdonában lévő volt, óvodaudvar szomszédságában helyezkedik el. Az önkormányzat tulajdonába kerülésével lehetőség nyílna a két ingatlan kedvezőbb hasznosítása. Fontosnak tartja a település központjában megüresedő, a régi építésű lakóházak lehetőség szerinti önkormányzati tulajdonba kerülését, mert ez elősegítené a településképet meghatározó fejlesztéseket, amennyiben arra pályázati forrás lesz.

Az előzetes tárgyalás során a tulajdonos szóban kinyilvánította, hogy értékesíteni kívánja az ingatlant, a vételárat sikerült 800.000.-Ft-ra lecsökkenteni, mellyel végül egyetértett azzal, hogy az adás-vétellel járó költségeket az önkormányzat vállalja.

Amennyiben a testület egyetért a javaslattal kérte az adás-vétel lebonyolítására vonatkozó felhatalmazást.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: egyetértett a javaslattal, az ingatlan központi fekvése, valamint az hogy mellette önkormányzati tulajdonú ingatlan helyezkedik el, még nagyobb lehetőséget biztosítana a településképet javító fejlesztésre.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
59/2019. (XI.13.) határozata
Magyarnándor, Fő út 9. szám alatti ingatlan vételi ajánlatáról

A képviselő-testület a Magyarnándor 204 helyrajzi számú, természetben Fő út 9. szám alatti ingatlanra 800.000.-Ft-os vételi ajánlatot tesz.
Az adás-vétellel kapcsolatos költségek az eladót terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester
Határidő: 2019. január 31.

4./ A 2020-2034 évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészére megbízás adása.
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(határozati javaslat írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Ismertette a Nemzeti Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal tájékoztatását az önkormányzati tulajdonban lévő

Cserháthalápi Regionális Szennyvízrendszer 2020-2034 gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének benyújtására vonatkozó törvényi kötelezettségéről és annak teljesítéséről. Mivel az önkormányzat nem tud eleget tenni szakember hiányában e kötelezettségének, megkerestük a DMRV Dunamenti Regionális Vízmű Zrt-t a szükséges dokumentáció elkészítésével. A szolgáltató vállalja a terv elkészítését, melyhez szükséges az önkormányzat meghatalmazása a határozati javaslat szerint.

Kérdés, hozzászólás hiányában a polgármester felkérte a képviselőket szavazásra a határozati javaslatot illetően.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2019.(XI.13.) határozata
2020-2034 évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének
elkészítésének meghatalmazás adása

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserháthaláp Regionális Szennyvízrendszer 2020-2034 gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének elkészítésével, annak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő benyújtásával, valamint a hivatal előtti képviseletével és teljeskörű ügyintézésével a DMRV Dunamenti Regionális Vízmű Zrt-t hatalmazza meg.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Határidő: 2019.november 14.

5./ Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Tanács delegált tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Ismertette az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás a Társulási Tanács delegált tagjainak megválasztására vonatkozó levelét. Kérte a testület döntését arra vonatkozóan, hogy az önkormányzatot a polgármester, akadályoztatása esetén Laczkó Gábor alpolgármester képviselje.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2019.(XI.13.) határozata
Társulási Tanács tag megbízása, delegálása

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak – Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási tanácsába Schmiedt Károly polgármestert, akadályoztatása esetén Laczkó Gábor alpolgármestert delegálja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Észak – Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Elnökét értesítse.

Határidő: haladéktalanul

Felélős: Schmiedt Károly polgármester

- 6./ *A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2015 (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása, a rendeletbe foglalt egyszeri támogatások 2019. évi mértékének megállapítása*
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A szociális normatívára vonatkozó előzetes számítás alapján határozati javaslat szerinti mértékben javasolta megállapítani a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2015 (IX.30.) önkormányzati rendeletben foglalt egyszeri támogatások 2019. évi mértékét. A település gyermekei részére Mikulás napot, valamint Karácsony váró ünnepséget terveznek, ahol a rendelet-tervezetben javasolt alapján ünnepekhez kapcsolódó ajándékcsomag kerülne átadásra minden gyermeknek, az utóbbi rendezvényre a település felnőtt lakossága is meghívásra kerül. A 65 évet betöltött magyarnándori lakosok részére a nyugdíjas napot 2019. november 24-én tarja tani, ahol a határozati javaslatban szereplő értékben élelmiszer csomag átadásához kérte a testület jóváhagyását.

BELÁK VINC OTTÓNÉ képviselő: az előző évek tapasztalata szerint a lakosság örömmel fogadja a támogatásokat, egyetért a határozati javaslatban foglalt mértékkel, különösen, hogy a gyermekek még nagyobb figyelmet kapnak.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, felkérte a képviselőket szavazásra először a rendelet tervezetét illetően.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletét.

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2015 (IX.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: felkérte a képviselőket szavazásra a határozati javaslatban foglalt egyszeri támogatások 2019. évi mértékére vonatkozóan.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

62/2020. (XI.13.) határozata

a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2015 (IX.30.) önkormányzati rendeletben foglalt egyszeri támogatások 2019. évi mértékéről

A képviselő-testület a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2015. (IX.30.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: R.) foglalt felhatalmazás alapján az egyszeri támogatások 2019. évi mértékét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A képviselő-testület a R. 28. §. 1 d) pontjában meghatározottak alapján természetbeni települési támogatást nyújt a karácsonyi ünnepekre tekintettel a község lakossága részére lakott ingatlanonként 0,5 kg szaloncukor formájában.
2. A képviselő-testület a 2019. évi időskorúak egyszeri támogatását jogosultanként 10.000,- Ft-ban állapítja meg.
3. A képviselő-testület a 2019. évi fogyatékos gyermeket nevelő családok részére nyújtott támogatás mértékét gyermekeként 30.000,- forintban állapítja meg.
4. A képviselő-testület a 2019. évben a nagycsaládosok részére egyszeri 10.000.-Ft/fő támogatást állapít meg.
5. A képviselő-testület az óvodáztatási támogatás 2019. évi összegét gyermekeként 20.000.-Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2019. december 23.

Felelősök: Schmiedt Károly polgármester,

7./ Pap Csaba és Pop Svitlana kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Pap Csaba és Pop Svitlana már az előző képviselő-testület is megkereste azzal a kérelmével, hogy szeretnék visszaállítani a tulajdonukat képező Magyarnándor 348/1 és 348/2 eredeti állapotát. Szeretnék visszavásárolni az ingatlan előző tulajdonosától az önkormányzat által megvásárolt terület egy részét azzal a céllal, hogy ingatlanuk a

szomszédos bekötő úttal legyen ismét határos, mivel csak itt lenne lehetőségük gépkocsi tárolót építeni. (Térképmásolaton szemléltette a szóban forgó ingatlanrészt.)Továbbá ismertette a Balassagyarmati Építéshatósági Csoport tájékoztató levelét, mely szintén azt támassa alá, hogy a telekalakítás során kialakított ingatlan ebben a formájában már nem felel meg az előírásoknak, az oldalkert szabálytalan méretűre szűkült. Véleménye szerint az önkormányzatnak nincs feltétlenül szüksége a nemrégiben megvásárolt a területre, a faluház a nélkül is megközelíthető. Amennyiben kérelmezők vállalják a változási vázrajz elkészíttetés és az adásvétellel kapcsolatos költségeket javasolja 600.-Ft/m² áron a terület értékesítését. A terület nagysága pontosan a változási vázrajz elkészítése után válik ismertté.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: egyetértett a javaslattal. A jelenleg még nem is működő faluházhoz való feljutást nem befolyásolja, az ingatlan tulajdonosainak viszont csak onnan van lehetősége gépjárművel az területükre történő bejutásra.

További vélemény, hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra kérte fel a képviselőket, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
63/2019.(XI.13.) határozata
Magyarnándor 349 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarnándor Község Önkormányzata 1/1 kizárólagos tulajdonát képező Magyarnándor belterület 349 helyrajzi számú ingatlanból Pap Csaba és Pop Svitlana (továbbiakban: Vevők) 2694 Magyarnándor, Fő út 30. szám alatti lakosok részére eladja a határozat mellékletét képező térképmásolaton bejelölt részt.

A képviselő-testület az ingatlan vételárát 600.-Ft/m² árban határozza meg azzal, hogy a változási vázrajz és az adásvétel költségei a Vevőket terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester
Határidő: 2020. január 31.

Több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester megköszönte a részvételt, az ülést lezárta.

Kmf.

Schmiedt Károly
polgármester

Dr. Szabó Letícia Ágnes
jegyző