



Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2021. számú  
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 10-i testületi üléséről

Az ülés helye: Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

- 1./ Schmiedt Károly polgármester
- 2./ Laczkó Gábor alpolgármester
- 3./ Galbács Tamás képviselő
- 4./ Lágymányosi Zoltán képviselő
- 5./ Petrenné Novák Edina képviselő
- 6./ Belák Vince Ottóné képviselő

Hivatalból jelen van: Dr. Szabó Leticia Ágnes jegyző

Bejelentéssel távol: Szabó Ervin képviselő

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: köszöntötte a jelenlévőket megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, a 7 megválasztott képviselőből 6 fő jelen van.

A meghívóban közölt napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta az ülés napirendjét.

**N A P I R E N D:**

- 1. A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 2. Gál Szilárd fogorvos által benyújtott kérelem**  
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 3. A Berceli „Belső-Cserhát” Család- és Gyermejkölési Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**  
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

#### **4. Szolgáltatóház bérleti díj mentességének meghosszabbítása**

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

Zárt ülés:

##### **1. Gyermekvállalást ösztönző támogatás iránti kérelem elbírálása**

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

##### **1. A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása**

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

(előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Jelenleg a gyermekvállalást ösztönző támogatásnál az egy főre eső jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj 500 %-a, ezt javaslom 800 %-ra emelni, hogy minél több családnak tudjunk támogatást adni.

A javaslat szerint a 65. életévüket idén betöltött időskorúak, valamint a 0-18 éves gyermekek részére egyszeri karácsonyi támogatást juttatnánk jogosultanként 15.000,- forintot. Ez körülbelül 399 főt jelent. A benyújtási határidő a javaslat szerint a november 15. és december 15. közötti időszak. A jogosultság jövedelemhatárhoz kötött, mely szerint a támogatásra jogosult az a kérelmező, akinek a saját, vagy az egy főre jutó családi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800 %-át.

BELÁK VINCE OTTÓNÉ képviselő: Javaslom, hogy írjuk át úgy a rendeletben, hogy egyértelmű legyen, hogy kire vonatkozik a szabályozás, így nem egyértelmű, hogy csak a 65 évesek, vagy az a fölöttiek is beadhatják.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A rendelet tervezet szerint a 65. felettiek adhatják be. Javaslom a 15.000,- forintot 0-18. éves korú gyermekeknek, és a 65. éven felüli időskorúaknak.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Örültem volna, hogyha a felsőoktatásban tanulók is kaptak volna egyszeri karácsonyi támogatást. A javaslattal egyetértek, azonban kérem, hogy legközelebb előzetesen ülünk össze és beszéljük át a javaslatokat.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A felsőoktatásban tanulók az idei évtől félévente 30.000,- forintot kapnak az önkormányzattól.

BELÁK VINCE OTTÓNÉ képviselő: Jó lenne, ha mindenki, aki jogosult beadná a kérelmeket.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Most is majd szükség lesz a képviselő-testület segítségére a támogatás eljuttatásában. Javaslom, hogy a jövedelemhatárt 1000 %-ra emeljük, hogy minél többen beleférjenek a támogatható keretbe.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletét

**Magyarnándor Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**9/2021. (XI. 11.) önkormányzati rendelete**  
**a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 7/2021. (X.15.)**  
**önkormányzati rendelete módosításáról**  
(rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**2. Gál Szilárd fogorvos által benyújtott kérelem**  
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Dr. Gál Szilárd, fogorvos, azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a fogorvosi rendelőt havi egy szombati napon bérbe kívánja venni, hogy a körzeten kívüli betegeket is tudja fogadni. Asszisztenciát nem igényel, a fogyó anyagokat, tárgyi eszközöket saját maga biztosítja, a rendelőre és annak a rezsivonzatára kellene egy bérleti díjat megállapítani.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Az orvosi rendelőt mennyiért adjuk bérbe?

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: 30.000 forint/hó.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Azt milyen időtartamban használja a doktornő?

GALBÁCS TAMÁS képviselő: Heti egy alkalommal 2 óra időtartamban.

DR SZABÓ LETÍCIA ÁGNES jegyző: Az orvosi rendelő bérleti díja a rezsit is tartalmazza.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Szerintem nem nagyon rugaszkodhatunk el a másik szerződéstől.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Egyetért a javaslattal. Szavazásra kéri fel a testületet a fogorvosi rendelő havi egy (szombati) napra történő bérbeadása tárgyában, melynek összege 30.000,- forint/hó, rezsivel együtt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

**Magyarnándor Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**33/2021.(XI.10.) határozata**  
**Magyarnándor, Fő út 92. szám alatti fogorvosi rendelő és váró helyiségek**  
**magánrendelés céljára történő bérbeadásáról**

Magyarnándor Község Önkormányzata 2021. december 1-től határozatlan időre bérbe adja, dr. Gál Szilárd (lakcím: 2698 Mohora, Mikszáth út 48. adóazonosító: 8457194143) részére a 2694 Magyarnándor, Fő út 92. alatti fogorvosi rendelőként funkcionáló helyiség (továbbiakban: helyiség), valamint az ahhoz tartozó váró helyiségeket havi egy szombaton

8.00 órától 16.00 óráig magánrendelő tevékenység folytatására.

A képviselő-testület a bérleti díjat havi 30.000.-Ft-ban állapítja meg, mely tartalmazza a bérlemény villany-, víz- és gázfogyasztással felmerült költségeit.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére, egyben felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. december 1.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

### **3. A Berceli „Belső-Cserhát” Család- és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Szügy, Nógrádmargal és Csesztve szeretne csatlakozni a Társuláshoz és ahhoz, hogy ezt év közben meg tudják tenni, módosítani szükséges a Társulási Megállapodást. A Társulás bővítése semmiféle terhet nem ró az önkormányzatra.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

#### **Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2021. (XI.10.) határozata a Berceli „Belső-Cserhát” Család és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodás módosításáról**

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékelten csatolt, és a Berceli „Belső-Cserhát” Család- és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodás módosítására tett javaslatot – miszerint főszabályként a Társuláshoz csatlakozni naptári év első napjával (január 1.) és naptári félév első napjával (július 1.) lehet, illetőleg, hogy főszabályként a Társulásból kiválni naptári és utolsó napjával (december 31.), és naptári félév utolsó napjával (június 30.) lehet – elfogadja.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

### **4. Szolgáltatóház bérleti díj mentességének meghosszabbítása**

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Szeptembertől nagyon sok lemondásuk van a Szolgáltatóház vállalkozóinak. Majdnem a felére esett vissza a forgalom. 2021. januártól 6 havi bérleti díj mentességet kérnének.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Ezt a szolgáltatóház első 3 üzletének vállalkozói kérték, vagy a pizzázó is?

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Csak az első 3 vállalkozó, a pizzázó nem kérte a mérséklést, náluk a kiszállítás működik.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Én 3 hónapra adnám meg a mentességet, a 6 hónapot sokallom, ennyi idő alatt változhat a helyzet. Ha most a COVID miatt kerültek ilyen helyzetbe, akkor a 6 hónap hosszú. Január, február, március hónapra megadnám a mentességet, bízunk benne, hogy tavasszal újra beindul az élet.

GALBÁCS TAMÁS képviselő: 3 hónap elteltével felül tudjuk bírálni.

BELÁK VINCE OTTÓNÉ képviselő: Én a bérleti díj felének a megállapítását javasolnám.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A rezsit a bérlők továbbra is fizetik, így nekünk plusz költségbe nem kerül.

Felkéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a 3 hónap bérleti díj mentességről.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Magyarnándor Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**35/2021.(XI.10.) határozata**  
**A Szolgáltatóház bérlői részére 3 havi bérleti díj mentességről**

Magyarnándor Község Önkormányzata képviselő-testülete 2022. január – február – március hónapra bérleti díj fizetési mentességet nyújt a Szolgáltatóház alábbi bérlői részére azzal, hogy március hónapban felülvizsgálja a mentességi időszak esetleges meghosszabbítását.

- |                             |                                      |               |
|-----------------------------|--------------------------------------|---------------|
| 1. Bangó Dorottya           | 2694 Magyarnándor, Arany János út 9. | 56484186-1-32 |
| 2. Hajduné Gattyán Boglárka | 2678 Csesztve, Madách út 27.         | 69578449-1-12 |
| 3. Takács Zsuzsanna         | 2694 Magyarnándor, Arany János út 9. | 69254680-1-32 |

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a bérlőket a határozatról 2021. december 31. napjáig tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester az ülést berekesztette.

Kmf.

Schmiedt Károly  
polgármester

dr. Szabó Letícia Ágnes  
jegyző