



Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2021. számú
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 16-i rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

- 1./ Schmiedt Károly Polgármester
- 2./ Laczkó Gábor alpolgármester
- 3./ Belák Vince Ottóné képviselő
- 4./ Galbács Tamás képviselő
- 5./ Lágymányosi Zoltán képviselő
- 6./ Petrenné Novák Edina képviselő
- 7./ Szabó Ervin képviselő

Hivatalból jelen van: Dr. Szabó Letícia Ágnes jegyző
Galanics Mihályné jkv. vezető

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: köszöntötte a jelenlévőket megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mind a 7 megválasztott képviselő jelen van.

A meghívóban közölt napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta az ülés napirendjét.

N A P I R E N D:

1. A Magyarnándori külterületi utak felújítása megnevezésű, VP6-7.2.1.1-21. kódszámú külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat benyújtása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
2. Magyarnándor, Nagymező út 8.szám alatti ingatlan adás-vételi szerződés megkötésének határidejéről
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
3. Pályázat benyújtása bölcsőde kialakítására a Magyarnándor 63/2 hrsz-ú ingatlanon,
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
4. Magyarnándor Község Önkormányzatának vagyonbiztosítási szerződése
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. *A Magyarnándori külterületi utak felújítása megnevezésű, VP6-7.2.1.1-21. kódszámú külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat benyújtása*
Előterjesztő: *Schmiedt Károly polgármester*

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet a VP6-7.2.1.1-21. kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati lehetőségről, ismertette a pályázati feltételeket. Javasolta, hogy a kiírásra, a "Magyarnándor 048 hrsz., 050/1 hrsz., 0243 valamint a 0231/26 hrsz. alatt felvett külterületi utak felújítása „ címmel, az abban felsorolt helyrajzi számú külterületi utak felújítására nyújtson be az önkormányzat támogatási kérelmet. Az első három helyrajzi szám az Újmajor településrészen lévő, rossz állapotban lévő utakat fedi le, melyek évtizedek óta nem voltak felújítva. Ezzel a pályázati lehetőséggel teljesülne a településrész lakóinak megalapozott, már régóta fennálló útfelújítási igénye. A 0231/26 hrsz-ú, a Rézparti Víztorozóhoz vezető út felújításának indoka, hogy a horgászok, az odalátogató turisták részéről az eddig is aránylag nagy forgalmat bonyolító út használata ez évben fokozódott a kajak-kenu edzések miatt. A megnövekedett használat eredményeképpen romlik az út állapota. Ismertette a határozati javaslatot. Kérte a képviselő-testület támogatását a pályázat benyújtásához.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: az Újmajor településrész lakói már évtizedek óta várnak e fejlesztésre, elhanyagoltak, rossz állapotban lévő utak saját erőből történő felújítására nincs lehetősége az önkormányzatnak, támogatja a pályázat kihasználását mind a négy polgármester által javasolt útszakasz felújítására.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
37/2021.(XI.16.) határozata
a Magyarnándori külterületi utak felújítása megnevezésű, VP6-7.2.1.1-21.
kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat benyújtásáról

Magyarnándor Község Önkormányzatának képviselő-testülete pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1.1-21. kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati kiírásra, „Magyarnándor 048 hrsz., 050/1 hrsz., 0243 valamint a 0231/26 hrsz. alatt felvett külterületi utak felújítása „ címmel.

Támogatási igény: 129 567 541.-Ft

Önerő: 6 819 344.-Ft

Projekt összesen: 136 386 885.-FT

Az önkormányzat a pályázathoz szükséges 6.819.344,-Ft, azaz hatmilliónyolcszáztizenkilencezer-háromszáznegyvennégy forint önerőt a költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

2. Magyarnándor, Nagymező út 8.szám alatti ingatlan adás-vételi szerződés megkötésének határidejéről

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A képviselő-testület a 40/2020. (VII.06.) határozatában az önkormányzat tulajdonában lévő Magyarnándor, Nagymező út 8. szám alatti ingatlan adás-vételéről döntött. Az adás-vételi szerződés megkötése előtt szükségessé vált az ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésével az ingatlan tehermentesítése. Ez elhúzódva ugyan, de sikeresen megtörtént. Mivel időközben lejárt a képviselő-testület által az adás-vételi szerződés megkötésére biztosított határidő kérte, hogy a testület a szerződés megkötésének határidejét 2021. november 30-i határidővel határozza meg az értékesítési szándék fenntartásával.

Kérdés, hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
38/2021. (XI.16.) határozata
Magyarnándor, Nagymező út 8.szám alatti ingatlan adás-vételi szerződés
megkötésének határidejéről

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 40/2020. (VII.06.) határozatában az önkormányzat tulajdonában lévő Magyarnándor, Nagymező út 8. szám alatti ingatlan adás-vételéről döntött.

Magyarnándor Község Önkormányzat képviselő-testülete eladási szándékát fenntartja, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést 2021. november 30-ig kösse meg.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Határidő: 2021. november 30.

3. Pályázat benyújtása bölcsőde kialakítására a Magyarnándor 63/2 hrsz-ú ingatlanon,

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY Polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi Önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm határozat 3. pontja alapján a Pénzügyminisztérium, mint Támogató által meghirdetett „Bölcsődei fejlesztési program 2018” című pályázati lehetőségről. A 0-2 éves gyermekek száma a településen folyamatosan növekszik, egyre nagyobb igény lenne helyben történő bölcsődei ellátásra a településen, mivel erre a környéken Sente és Szügy községekben van legközelebb lehetőség. Ismertette a képviselőkkel a pályázati feltételeket, a kialakítandó bölcsődére vonatkozó terveket, a beruházás várható költségvetését, önkormányzati önerő összegét. Sikeres pályázat esetén az önerő valószínűleg két költségvetési évet fog terhelni, mivel nagy volumenű beruházásról lesz szó. Kérte a testület támogatását, a pályázat előkészítésére és benyújtására. A pályázat beadására, a projekt terv készítésére és a műszaki tervezésre a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozó a Szántó Architect & Design Kft. Kérte a testület felhatalmazását a vállalkozói szerződés megkötésére.

BELÁK VINCE OTTÓNÉ képviselő: Nagy előrelépés lenne a településen a bölcsődei szolgáltatás beindítása. Támogatta a pályázat benyújtását.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
39/2021.(XI.16.) határozata
bölcsőde kialakítására pályázat benyújtásáról

1./ Magyarnándor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi Önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm határozat 3. pontja alapján a Pénzügyminisztérium, mint Támogató által meghirdetett „Bölcsődei fejlesztési program 2018” című pályázati lehetőségre pályázatot, azaz támogatási igényt kíván benyújtani.

2./ Az újonnan épülő bölcsőde címe, azaz a beruházással érintett ingatlan címe: 2694 Magyarnándor, Kossuth út 2. belterület, HRSZ 63/2 egészségház és bölcsőde.

3./ A beruházáshoz biztosítandó saját forrás teljes összegét (**25.259.737.-Ft**-ot, azaz huszonötmillió-kétszázötvenkilencezer-hétszázharminchét forintot) az Önkormányzat jelen határozat szerint költségvetésében elkülöníti kizárólagos felhasználásra a „Bölcsődei fejlesztési program 2018” pályázati forrás kiegészítésére, bölcsőde építés céljából.

4./ A benyújtandó pályázaton igényelt támogatás összege mindösszesen bruttó **479.935.000.- Ft**, azaz négyszázhetvenkilencezer-kilencszázharmincötezer forint. Így a Projekt teljes költségvetése: **505.194.737 Ft** bruttó.

5./ A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy készítse elő és nyújtsa be a pályázatot; a Pályázat beadására (Projekt terv készítésére), és a Műszaki Tervezésre, a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozóval, a Szántó Architect & Design Kft-vel, amelynek székhelye : 1138 Budapest Váci út 136/A. 6.em. 27. kösse meg a vállalkozói szerződést.

6./ A Képviselő-testület elfogadja, a pályázati projekt megvalósításának és a finanszírozásának tervezett időbeni ütemezését.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Határidő: pályázati kiírás szerint

4. Önkormányzat vagyombiztosítási ajánlatok

Előterjesztő: Schmiedt Károly Polgármester

SCHMIEDT KÁROLY Polgármester: Négy különböző biztosítótársaságtól került ajánlat beszerzésre az önkormányzat vagyombiztosítási szerződésének felülvizsgálata kapcsán, melyeket ismertetett. Ár-érték arányban a legkedvezőbb ajánlatot a Generali Biztosító Zrt. tette 509.827.-Ft/év díjjal, egyösszegű kifizetés esetén. Kérte a testület felhatalmazását a szerződés megkötésére.

BELÁK VINCE OTTÓNÉ képviselő: Költségcsökkentés érdekében támogatja az új szerződés megkötését.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát

Magyarnándor Község Ökormányzata
Képviselő-testületének
40 /2021.(XI.16.) határozata
önkormányzat vagyombiztosítási szerződéséről

A képviselő-testület az önkormányzat vagyombiztosítására bekért ajánlatok közül a Generali Biztosító Zrt. 509.827.-Ft/év ajánlatát fogadja el éves díjfizetési gyakorisággal. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, a szükséges intézkedés megtételére.

Hatáidő: biztosító ajánlata szerint

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester megköszönte a részvételt, az ülést berekesztette.

k.m.f.

Schmiedt Károly
polgármester

Dr. Szabó Leticia Ágnes
jegyző

