



Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2022. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 31-i testületi üléséről

Az ülés helye: Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

- 1./ Schmiedt Károly Polgármester
- 2./ Laczkó Gábor alpolgármester
- 3./ Galbács Tamás képviselő
- 5./ Lágymányosi Zoltán képviselő
- 5./ Petrenné Novák Edina képviselő
- 6./ Szabó Ervin képviselő

Távol maradt: Belák Vince Ottóné képviselő

Hivatalból jelen van: Mucsina Erika jegyző
Fábián Diána pénzügyi ügyintéző
Galanics Mihályné jegyzőkönyvvezető

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: köszöntötte a jelenlévőket megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, a képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 6 fő jelen van az ülésen.

A meghívóban közölt napirendi pontokat az alábbi 9 -12 pontokkal kiegészítve tett javaslatot az ülés napirendjére. Felkérte a képviselő-testületet szavazásra.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el az ülés napirendjét.

NAPIREND:

- 1) Magyarnándor Község Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 2) Magyarnándor Község Önkormányzata, Magyarnándori Varázskert Óvoda és a Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének végrehajtása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
Mucsina Erika jegyző

- 3) Beszámoló a 2021. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: Mucsina Erika jegyző
Fábiánné Boros Beáta szolgálatvezető
- 4) 2021. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 5) Magyarnándori Varázskert Óvoda Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Mucsina Erika jegyző
- 6) Magyarnándorért Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 7) Szolgáltató Házban helyiség bérlése
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 8) Önkormányzati tulajdonú ingatlanokra érkezett vételi ajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 9) Magyarnándori Varázskert Óvoda óvodavezető beosztás ellátására pályázat kiírásáról.
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 10) Vantage Towers Zrt. Vodafone torony bérleti szerződésének meghosszabbítására tett ajánlata
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 11) A Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021.évi tevékenységéről szóló beszámolója
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
- 12) Magyarnándor 562.hrsz-on Műfüves sportpálya és Öntött gumiburkolatú futópálya és kültéri fitness pálya kivitelezésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról.
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Magyarnándor Község Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) rendelet módosítása szükséges, hogy a tervezett előirányzatokhoz képest átvezetésre kerüljön a tényleges teljesítés a költségvetésben.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester felkérte szavazásra képviselőket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletét

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022. (VI.01.) önkormányzati rendelete
Magyarnándor Község Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.16.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

2./ Magyarnándor Község Önkormányzata, Magyarnándori Varázskert Óvoda és a Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének végrehajtása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
Mucsina Erika jegyző

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Felkérte a képviselőket, hogy az önkormányzat zárszámadási rendelet-tervezetével kapcsolatban tegyék fel esetleges kérdéseiket, mondják el véleményüket.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Érthető az anyag, az elmúlt év tényadatait tartalmazza.

További vélemény, hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra kérte fel a képviselőket a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletét.

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2022. (V.31.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának zárszámadásáról
(rendelet szövege és mellékletei a jegyzőkönyvhöz mellékelve)**

**3./ Beszámoló a 2021. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról,
családsegítő szolgálat tevékenységéről.**

Előterjesztő: Mucsina Erika jegyző
(előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A részletes beszámoló írásban megküldésre került a képviselők részére, mely tartalmazza a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: szavazásra kérte fel a képviselőket

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

**Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő- testületének
29/2022. (V.31.) határozata
gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló
2021. évi beszámolóról**

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2021. évi beszámolót.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót küldje meg a Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mucsina Erikajegyző

4./ 2021. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: a belsőellenőr által elkészített előterjesztés részletesen ismerteti az önkormányzat 2021. évi összefoglaló ellenőrzési jelentését. Felkérte a testületet a jelentés elfogadására.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2022. (V.31.) határozata 2021. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadásáról

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja az önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési jelentést. (1. melléklet)

5./ Magyarnándori Varázskert Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Mucsina Erika jegyző
(előterjesztés írásban)

MUCSINA ERIKA jegyző: A Magyarnándori Varázskert Óvod alapító okiratának módosítása tett javaslatot a tervezet szerint. Az óvodai létszámot 45 főben javasolta megállapítani, melytől 20 %-os eltérés megengedett a fenntartó jóváhagyásával. Az alapító okiratnak az írásban megküldött előterjesztésben szerepeltetett egyéb módosításai is szükségesek a jogszabályoknak való megfelelés miatt.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az óvoda alapító okiratában a maximális gyermeklétszám 40 fő, amely legfeljebb 50 főig emelhető. Indokoltá vált az alapító okiratban a gyermeklétszám emelése, mivel az már közelíti a jelenlegi maximális számot. Gondot jelent a sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztésének a megszervezése, mert ugyan ez az óvoda feladata lenne, de nincs a megyében bevonható fejlesztőpedagógus, csak logopédus. Emiatt helyben ha nem tudják megoldani akkor kiszervezik máshová s abban az esetben a szállítás már a szülő feladata. Erre viszont nem minden szülőnek van lehetősége.

GALBÁCS TAMÁS képviselő: Ezen gyermekek után az önkormányzat többszörös normatívát kap?

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Igen. Csoportonként egy-egy enyhén sérült gyermek fogadására lenne lehetőség. Ismertette a határozati javaslatot, felkérte a képviselőket szavazásra.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2022. (V.31.) határozata Magyarnándori Varázskert Óvoda alapító okiratáról

1. Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarnándori Varázskert Óvoda (2694 Magyarnándor, Iskola út 1.) alapító okiratának módosítását a határozat

1.sz.melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. sz. melléklete szerint fogadja el 2022. augusztus 1-i hatállyal.

2./ Ezzel egyidejűleg a képviselő-testület 82/2012(XII.20) határozatával elfogadott alapító okirat hatályát veszti.

3. A Képviselő – testület felkéri a jegyzőt, hogy a Magyaránandori Varázskert Óvoda alapító okiratában bekövetkezett változásnak a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Mucsina Erika jegyző

6./ Magyaránandorért Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az önkormányzat által alapított Magyaránandorért Közalapítvány kuratóriumi tagsága, felügyelő bizottsága határozott időtartamra került megválasztásra, ami 2020. december 31.-el lejárt. Kuratórium tagságának 3 főre történő csökkentését javasolta határozatlan időre történő megválasztással az alábbiak szerint:

Elnöke: Petrenné Novák Edina, titkár: Gyurek Dóra, tag: Galanics Mihályné. A megválasztásuk időtartamát nem látta célszerűnek határozott időre megszabni, mivel így a lejáratkor mindig alapító okirat módosítására van szükség, ami költséggel, javasolta a nevet Magyaránandorért Alapítványra módosítani. A felügyelő bizottság választása nem kötelező ezért javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy az alapító okiratról kerüljön törlésre a Felügyelő Bizottságra vonatkozó 12./ pont.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Kérdéseket tett fel arra vonatkozóan, hogy milyen tevékenysége volt az elmúlt időszakban az alapítványnak, milyen költségről van szó a tagság határozott idejű választása esetén? Mi a különbség az alapítvány és a közalapítvány között?

PETRENNÉ NOVÁK EDINA képviselő: A járványhelyzet miatt sajnos sok mindenre nem volt lehetősége az alapítványnak. Ismertette az alapítvány tevékenységét, a bevételeit, nyújtott támogatásokat.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Gyakorlatilag esetünkben nincs jelentősége, hogy alapítvány vagy közalapítványról van szó. Technikailag most sem közalapítvány. A felmerülő költség alatt alapító okirat módosításnak az ügyvédi költségére gondolt.

MUCSINA ERIKA jegyző: A közhasznúság feltételei szigorúak, nehéz teljesíteni.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Javasolta, hogy a kuratórium tagjai továbbra is öt évre legyenek választva.

GALBÁCS TAMÁS képviselő: Egyetértett a tagok öt évre történő megválasztásával.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Nem látja indokoltnak a határozott időt. Szavazásra tette fel az eredeti javaslatát a kuratórium három tagjának határozatlan időre történő megválasztását, az alapító okirat felügyelő bizottságra vonatkozó 12. pontja hatályon kívül helyezésére.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal és 2 nem szavazattal meghozta a következő határozatát

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2022. (V.31.) határozata
Magyarnándorért Közalapítvány Kuratóriumi tagjainak megválasztásáról,
alapító okiratának módosításáról**

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarnándorért Közalapítvány alapító okiratában az alábbi módosításokról határoz:

1. Az alapító okirat 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„2./Az alapítvány neve: Magyarnándorért Alapítvány”

2. A képviselő-testület a Magyarnándorért Közalapítvány kuratóriumának tagságát 3 főre csökkenti, tagjait alábbiak szerint választja meg 2022. június 1-től határozatlan időre

A kuratórium elnöke: Petrenné Novák Edina

A kuratórium titkára: Gyurek Dóra

A kuratórium további tagja: Galanics Mihályné

2./ A képviselő-testület az alapító okirat Felügyelő Bizottságára vonatkozó 12.pontját hatályon kívül helyezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételre.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Határidő: azonnal

7./ Szolgáltató Házban helyiség bérlése

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(kérelem írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Kis Eszter 2694 Cserháthaláp, Fő út 53. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti ingatlanban helyiség bérletére vonatkozóan sminkes és szempillaépítő vállalkozás létesítése céljából. Az előzetes helyszínen történt egyeztetés során az első blokkban lévő, 8,4 m²-es 3.sz. helyiség megfelelő lenne számára. Javasolta a helyiség bérbeadását 2022. július 15-től határozatlan időre, 10.000.-Ft/hó bérleti díj plusz rezsiköltség ellenében.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.

**Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2022. (V.31.) határozata
Fő út 16. szám alatti ingatlan 3. sz. helyiségének bérbeadásáról**

1./ Kis Eszter 2694 Cserháthaláp, Fő út 53. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti, 316 hrsz-ú ingatlanban helyiség bérletére vonatkozóan sminkes és szempillaépítő vállalkozás létesítése céljából.

2./ A képviselő-testület a Magyarnándor Község Önkormányzata tulajdonában lévő Magyarnándor, Fő út16. szám alatti ingatlan első blokk 3. sz. helyiségére és a hozzátartozó vizesblokk használatára

vonatkozóan 2022. július 15-től határozatlan időre az alábbi feltételekkel a kérelmezővel bérleti szerződést köt:

3./ A bérlemény bérleti díja havi 10.000.-Ft. A bérlemény közüzemi díjai – víz, gáz, villany – a Bérletet terhelik. Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérlő a bérleményben székelyet létesítsen.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

8./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanokra érkezett vételi ajánlat megtárgyalása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

(kérelem írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Molnár Gyula magyarnándori lakostól az írásban megküldött kérelem érkezett önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére vonatkozóan. A képviselő-testület a közelmúltban elutasított egy másik, a Magyarnándor 05/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatot. A jelenlegi kérelem támogatását sem javasolta.

A másik terület egy vízmű, melynek területére jelenleg érvényes bérleti szerződése van az önkormányzatnak egy helyi méhésszel, vállalkozása indítása céljából 5 évre, így a bérlőnek elővásárlási joga lenne az ingatlan esetleges értékesítésekor. Nem javasolta e terület értékesítését sem.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Egyetértett azzal, hogy a testület ne értékesítse a kérelemben szereplő ingatlanokat. A vételi ajánlat tárgyát képező, Mikszáth út mögötti területekre vonatkozóan többször elhangzott a testület részéről a korábbi üléseken a kérés előző jegyző asszony felé, hogy dolgozza ki milyen feltétellel lehetne bérleti szerződést kötni az évtizedes hagyományoknak megfelelően a konyhakert céljára való használatra. Ismét kérte ennek vizsgálatát, előkészítését.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az elhangzott javaslatok alapján szavazásra kérte fel a képviselőket arra vonatkozóan, hogy ne kerüljenek értékesítésre a vételi ajánlatban érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének

34/2022. (V.31.) határozata

**Önkormányzati tulajdonban lévő Magyarnándor 05/6 és
036/2,035/5 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatról**

A képviselő-testület megtárgyalta Molnár Gyula vételi ajánlatát az önkormányzat tulajdonában lévő Magyarnándor 05/6, 036/2 és 035/5 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan

A képviselő-testület a kérelmet nem támogatja, az ingatlanokat nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

9./ Magyarnándori Varázskert Óvoda óvodavezető beosztás ellátására pályázat kiírásáról.

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

(határozati javaslat írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A Magyaránadori Varázskert Óvoda óvodavezetőjének határozott idejű megbízatása 2022. július 31-ig szól. Az óvodavezetői állás betöltésére a pályázatot a határozati javaslatban szereplő feltételekkel javasolta kiírni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

**Magyaránador Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2022. (V.31.) határozata
óvodavezetői állásra pályázat kiírásáról**

1. Magyaránador Község Önkormányzata a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet a Magyaránador Varázskert Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására az alábbi felételekkel:

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

Vezetői megbízás időtartama: 2022. 08. 01 — 2027. 07. 31.

A munkavégzés helye: Nógrád megye, 2694 Magyaránador, Iskola út 1.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az irányadó jogszabályokban meghatározott óvodavezetői feladatok ellátása. Az intézmény törvényes működtetése, gazdálkodási rendjének betartása, a rendelkezésre álló költségvetés alapján az intézmény működéséhez szükséges feltételek biztosítása. A pedagógiai munka irányítása, szervezése, ellenőrzése, a pedagógiai program megvalósulásának biztosítása, az intézményvezetői jogok gyakorlása.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, felsőfokú óvodapedagógus végzettség és pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézmény vezetői vagy közoktatás vezetői szakképzettség,
- óvodapedagógus munkakörben - legalább öt év feletti szakmai tapasztalat,
- felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség, ne álljon a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt, ne álljon a Kjt.20.§ (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, vele szemben ne álljanak fenn a Kjt.20.§ (2d) és (2e) bekezdésben foglalt kizáró okok

Illetményésjuttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a

Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

A pályázathoz benyújtandó dokumentumok:

- részletes szakmai önéletrajz,- 3 hónapnál nem régebben kiállított hatósági bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet, továbbá, hogy nem áll a Kjt.20.§ (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, nem állnak fenn vele szemben a Kjt.20.§ (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok nem áll a foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolata,
- az intézmény vezetésére vonatkozó program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel,
- a szakmai gyakorlat meglétét igazolói munkaviszony igazolások,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul, a pályázati anyagot az eljárásban résztvevők megismerhetik.
- nyilatkozat az zárt vagy nyílt ülés keretében történő tárgyalásra vonatkozóan.

Apályázatbenyújtásának határideje: 2022.július 27.

Apályázattal kapcsolatban bővebb felvilágosítás: Schmiedt Károly polgármester nyújt, a
06-30-2175051 telefonszámon.

A pályázat benyújtásának módja: Postai úton, a pályázatnak Magyarnándor Község Önkormányzata címére, (2694 Magyarnándor , Fő út 88.) megküldéssel. Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a beosztás megnevezését: óvodavezető

A pályázat elbírálásának módja rendje:

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a pályázatot.

A Képviselő-testület a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. július 28.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje: www.magyarnandor.hu

2./ A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázat megjelentetéséről.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Mucsina Erika jegyző

Határidő: haladéktalanul

10./ Vantage Towers Zrt. Vodafone torony bérleti szerződésének meghosszabbítására tett ajánlata

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az önkormányzati tulajdonú területen épült Vodafone toronyra vonatkozóan az önkormányzatnak 2004-től van bérleti szerződése. A bérlő a Vantage Towers Zrt., a bérleti díj jelenlegi szerződés alapján az infláció mértékével évente változott, 2021-ben 800.015.-Ft volt, mely évente egy összegben kerül megfizetésére. A bérleti szerződés 2022. június 30.napjával lejár. A bérlő a bérleti szerződés meghosszabbítására a korábbi bérleti szerződési gyakorlata mellett 10 éves időtartamra 5.800 Eft egyösszegben történő előre fizetési konstrukciót javasolt. A felajánlott összeg jóval alacsonyabb mintha évente kerülne megfizetésre, így előnytelen az önkormányzatra nézve, nem támogatta az ajánlat elfogadását. Kérte a testület véleményét.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Egyetértett azzal, hogy előnytelen az önkormányzatra nézve a 10 évre szóló egyösszegű 5,8 M Ft-os ajánlat, nem támogatja e szerinti szerződés megkötését.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Szavazásra kérte fel a képviselőket az elhangzott javaslatot illetően, hogy a képviselő-testület ne támogassa a bérlő által javasolt, a korábbi bérleti szerződési gyakorlata mellett kínált 10 éves időtartamra az 5.800 Eft egyösszegben történő előre fizetési konstrukciót.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2022. (V.31.) határozata
Vantage Towers Zrt. bérleti szerződés meghosszabbításáról

A képviselő-testület nem fogadja el a Vantage Towers Zrt-nek a Vodafone torony bérleti díjára vonatkozó 5.800.000.-Ft 10 évre előre egyösszegben történő megfizetésére tett ajánlatát.

A képviselő-testület a bérleti szerződést a korábbi feltételekkel kívánja meghosszabbítani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére, felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester
Határidő: 2022. június 30.

11./ A Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021.évi tevékenységéről szóló beszámolója

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(beszámoló írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Elfogadásra javasolta a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021.évi tevékenységükről szóló beszámolókat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2022. (V.31.) határozata
Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója 2021.évi tevékenységéről.

A képviselő-testület elfogadja a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltség valamint a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021.évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

12) Magyarnándor 562.hrsz-on „Műfüves sportpálya” és „Öntött gumiburkolatú futópálya és kültéri fitness pálya” kivitelezésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról.

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az önkormányzatnak a Belügyminisztériumtól 2021 és 2022-ben két elnyert pályázata van a Magyarnándor, 562 hrsz-ú, sportpálya területére Műfüves sportpálya és Öntött gumiburkolatú futópálya és kültéri fitness pálya kivitelezésére. Az elnyert célok megvalósítására, a kivitelezésre ajánlatok bekérésére került sor. Ismertette a képviselő-testülettel a beérkezett ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyvet.

Összességében legelőnyösebb ajánlatot mind két kivitelezés megvalósítására a Zöld Élet Szociális Szövetkezet nyújtotta be. A műfüves sportpályára 17.600.00 Ft-os, a futó és fitness pályára 13.650.000 Ft- os árajánlatát javasolta elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Mivel két pályázatról van szó a kétféle ajánlat kérésről külön-külön kell döntést hoznia a képviselő-testületnek.

Szavazásra tette fel a műfüves sportpálya kivitelezésére beérkezett legkedvezőbb ajánlat elfogadását. Ismertette a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
38/2022. (V.31.) határozata
Magyarnándor Műfüves sportpálya kivitelezése tárgyban
beérkezett ajánlatok elbírálásáról

1./ Magyarnándor Község Önkormányzata a Magyarnándor 562 hrsz ingatlanon a BMÖFT/6-8/2021., 518802 azonosító számú projekt keretében megvalósuló „Műfüves sportpálya” kivitelezési munkálatai tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti ajánlatkérés eljárásban beérkezett ajánlatok közül nyertes ajánlattevőként az alábbi a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplőt válassza ki:

Nyertes ajánlattevő adatai, és ajánlata:

Ajánlattevő cégszerű megnevezése:	Zöld Élet Szociális Szövetkezet
Székhelye:	3170 Szécsény, Rákóczi út 41.
Adószáma:	24075174-2-12
Vállalkozási díj:	13 650 000.-Ft

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Szavazásra tette fel a kültéri kivitelezésére beérkezett legkedvezőbb ajánlat elfogadását. Ismertette a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatát.

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
39/2022. (V.31.) határozata
Magyarnándor „Öntött gumiburkolatú futópálya és kültéri fitness pálya
kivitelezése tárgyban beérkezett ajánlatok elbírálásáról

1./ Magyarnándor Község Önkormányzata a Magyarnándor 562 hrsz ingatlanon a BMÖFT/1-5/2022., 550387 azonosító számú projekt keretében megvalósuló „Öntött gumiburkolatú futópálya és kültéri

fitness pálya” kivitelezési munkálatai tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti ajánlatkérés eljárásban beérkezett ajánlatok közül nyertes ajánlattevőként az alábbi a legalacsonyabb ajánlati árat adó gazdasági szereplőt válassza ki:

Nyertes ajánlattevő adatai, és ajánlata:

Ajánlattevő cégszerű megnevezése:	Zöld Élet Szociális Szövetkezet
Székhelye:	3170 Szécsény, Rákóczi út 41.
Adószáma:	24075174-2-12
Vállalkozási díj:	17 600 000.-Ft

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester megköszönte a részvételt, az ülést lezárta.

kmf.

Schmiedt Károly
polgármester

Mucsina Erika
jegyző