



Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2022. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 29-i testületi üléséről

Az ülés helye: Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

- 1./ Schmiedt Károly Polgármester
- 2./ Laczkó Gábor alpolgármester
- 3./ Galbács Tamás képviselő
- 4./ Lágymányosi Zoltán képviselő

Bejelentéssel Távol maradt: Belák Vince Ottóné képviselő
Petrenné Novák Edina képviselő
Szabó Ervin képviselő

Hivatalból jelen van: Mucsina Erika jegyző
Galanics Mihályné jegyzőkönyvvezető

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: köszöntötte a jelenlévőket megállapította, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, a képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 4 fő jelen van az ülésen.

A meghívóban közölt napirendi pontokat a 4. napirendi ponttal kiegészítve tett javaslatot az ülés napirendjére. Felkérte a képviselő-testületet szavazásra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta a ülés napirendjét.

NAPIREND:

1. Az étkezési ellátást biztosító intézményeken fizetendő térítési díjakról szóló 3/2020. (V.20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
2. A település köztisztaságának fenntartásáról szóló 15/2016.(XI.17.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
3. Szolgáltató házban helyiség bérlése
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

4. Játsszótér kerítés építésére érkezett árajánlatok elbírálásáról
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Az étkezési ellátást biztosító intézményeken fizetendő térítési díjakról szóló 3/2020. (V.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az elmúlt két évben a járványhelyzet miatt kihirdetett veszélyhelyzet nem tett lehetővé, hogy az önkormányzat a térítési díjakon emeljen, viszont a szolgáltató minden évben emelte a szolgáltatás díját. A bevétel kiesése miatti különbözet vállalása egyre nagyobb terhet ró az önkormányzatra. Az írásbeli előterjesztés szerint tett javaslatot a térítés díjakról szóló rendelet módosítására.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: Érthető a térítési díjak emelésének indoka, egyetértett a javaslattal.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete
az étkezési ellátást biztosító intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló
3/2020.(V.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)**

2. A település köztisztaságának fenntartásáról szóló 15/2016.(XI.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(előterjesztés írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A rendelet módosítás indokát az írásos előterjesztés tartalmazza. A zöldhulladék elszállítására vonatkozóan az önkormányzatnak nincs érvényes szerződése. Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a Zöld Híd Kft. közgyűlésének ülése több alkalommal hiúsult meg a határozatképtelenség miatt, így nem történt előrelépés a szelektív zsákok biztosításnak ügyében. Van-e kérdés, hozzászólás?

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: A rendelet tervezettel egyetért, viszont a törvényi szabályozás miatt a hulladék égetésének megszűnésével még indokoltabbá vált, hogy záros határidőn belül legyen a településen kijelölt terület ahová a lakosság elszállíthatja a kerti hulladékot. A községekben nagyobb mennyiségű hulladék keletkezik, így véleménye szerint nem az elszállítás oldaná meg a problémát, mivel az nem falukra van kitalálva. Darabolni, kötegelni kellene a zöldhulladékot, ami csak kisebb mennyiségnél valósítható meg. A kijelölt területnek viszont lehet olyan hátránya, hogy nem csak a zöldhulladék lerakására használnák.

LÁGYMÁNYOSI ZOLTÁN képviselő: Egyetértett alpolgármester úr felvetésével. A lerakó helye az Ady E út alatti régi kispálya környékén lehetne, vagy a Toboznál. A terület bekamerázása esetleg megoldást jelenthetne illegális hulladék lerakásának megakadályozására.

GABÁCS TAMÁS képviselő: Máshol hogyan oldják meg ezt a problémát?

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Sajnos a balassagyarmati lerakó a jó példa rá, hogy a kamerák sem riasszák vissza az embereket, hogy ne az előírásokat betartva helyezték el az odaszállított

hulladékot. Van ahol a terület bekerítésével próbálják megoldani. Véleménye szerint csak az lehetne hatékony megoldás ha a bekerítés mellett napközben lenne egy átvevő személy. Így talán meg lehetne gátolni az illegális hulladéklerakást.

LACZKÓ GÁBOR alpolgármester: A volt kispálya felé magánterületen kellene áthaladni, ami lehet konfliktusokkal járna. Javasolta az orvosi rendelőnél a kitakarított részt, ez be is van kerítve, vagy az Ötház felé megvizsgálni van-e alkalmas terület.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: az orvosi rendelőnél javasolt terület az a leendő bölcsőde területe. A régi kispályánál is az a gond, hogy magánterületen lehet megközelíteni, és nincs kerítve. Kéri a testületi tagokat a következő ülésig éljenek egyéb javaslatokkal alkalmas területre vonatkozóan.

További vélemény, hozzászólás hiányában szavazásra kérte fel a képviselőket, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete
a települési köztisztaság fenntartásáról szóló 15/2016(XI.17.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

3. Szolgáltató házban helyiség bérlése

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(kérelem írásban)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti szolgáltató házban kozmetikai vállalkozás beindítása céljára kérelem érkezett helyiség bérletére. Az ingatlanban a 2. helyiségre nincs jelenleg bérleti szerződés, mely alkalmas lenne e célra. Bérleti díjat havi 17.000.-Ft-javasolta megállapítani, plusz a rezsiköltség.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
40/2022. (VI.29.) határozata
Fő út 16. szám alatti ingatlan helyiségének bérbeadásáról

1./ Széles Petra kérelmet nyújtott be a Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti, 316 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozóan kozmetika vállalkozás létesítése céljából.

2./ A képviselő-testület kérelmezővel a Magyarnándor Község Önkormányzata a tulajdonában lévő 2694 Magyarnándor, Fő út 16. szám alatti ingatlan első blokk 14,1 m² méretű 2. helyiségére és a hozzátartozó vizesblokkra vonatkozóan 2022. szeptember 1-jétől határozatlan időre az alábbi feltételekkel bérleti szerződést köt:

A bérlemény bérleti díja havi 17.000.-Ft. A bérlemény közüzemi díjai – víz, gáz, villany – a Bérletet terhelik. Bérbeadó hozzájárul, hogy a bérlő a bérleményben székelyet létesítsen.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

4. Játszótér kerítés építésére érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Pályázatot nyert el az önkormányzat a játszóterek fejlesztésére, melynek része a József Attila út mentén létesített játszótér kerítésének kivitelezése. Négy ajánlat bekérésére került sor az összességében 140 fm hosszúságú területnek a 120x120 cm-es kerítés panelekkel történő bekerítéséhez a kerítéselemek és szükséges alkatrészekre, oszlopokra, egy darab egy méter széles kapura a kerítés teljes kivitelezésére. Ismertette az ajánlatokat telepítés költségével együtt, melyeket a képviselő-testület áttekintett. Elfogadásra a Vas- Építőanyag kereskedelmi Kft. 2.319.924.-Ft-os ajánlatát javasolta.

GALBÁCS TAMÁS képviselő: Javasolta, hogy a kivitelezés minőségére nagyobb figyelem legyen fordítva, mint a Fő úti játszótér előtti járda esetében, ahol vannak problémák és azzal kapcsolatban több panasz is érkezett a lakosság részéről.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Hozzá nem érkeztek jelzések, de ha valóban úgy gondolják kérte a képviselő urat jelezze a kivitelező felé mire gondol s ha indokolt akkor ki lesz javíttatva.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

41/2022. (VI.29.) határozata

József Attila úti játszótér kerítésének kivitelezésére érkezett ajánlatok elbírálásáról

A képviselő-testület megtárgyalta a Magyarnándor József Attila út mentén lévő játszótér kerítése kivitelezésére érkezett ajánlatokat. Nyertes ajánlattevőként a Vas- Építőanyag Kereskedelmi Kft. 2 319 924 Ft-os ajánlatát választotta ki.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Zárt ülés:

1. Gyermekvállalást ösztönző támogatás iránti kérelem elbírálása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

Külön jegyzőkönyv tartalmaz, száma: **12/2022.**

Határozatok szám: **42/2022.(VI.29.)**

További napirendi pont tárgyalására a nyit ülésen nem került sor. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.

Kmf.

Schmiedt Károly
polgármester

Mucsina Erika
jegyző

